

الدار تبرم شراكة مع ماندارين أورينتال لتطوير مجمع سكني حصري يحمل علامة "ماندارين أورينتال" في أبوظبي

- أول مجمع سكني يحمل علامة ماندارين أورينتال في أبوظبي سيتم إنشاؤه في المنطقة الثقافية بجزيرة السعديات التي تضم متاحف عالمية ومطاعم راقية ووجهات ترفيهية
- 228 وحدة سكنية فاخرة بإطلالات بانورامية على الخليج العربي ومتحف زايد الوطني
- الشراكة تؤكد جاذبية أبوظبي كوجهة عالمية رائدة للعيش وتلبى الطلب العالمي المتزايد على المجمعات السكنية التي تحمل علامات تجارية راقية



أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، 21 أكتوبر 2024: أعلنت مجموعة الدار العقارية ("الدار") اليوم عن إبرامها شراكة مع ماندارين أورينتال، التي تملك وتدير بعض أفخم الفنادق والمنتجعات والمجمعات السكنية في العالم والحاصلة على جوائز عالمية، لتطوير أول مجمع سكني يحمل علامة ماندارين أورينتال في جزيرة السعديات.

ومن المقرر طرح مجمع "ماندارين أورينتال ريزيدنسز" السكني للبيع خلال وقت لاحق من العام الجاري، ويشمل ذلك 228 منزلاً فاخراً يجسد أعلى معايير الفخامة والتصميم والخدمة الاستثنائية التي تميز بها ماندارين أورينتال كواحدة من أبرز العلامات التجارية في عالم الضيافة.

سيتم إنشاء هذا المشروع الحصري في المنطقة الثقافية بجزيرة السعديات، وتميز وحداته بإطلالةٍ فريدة على متحف زايد الوطني. ويقع كذلك على مقربيٍ من متحف اللوفر أبوظبي، ومتحف التاريخ الطبيعي أبوظبي، ومتحف جونهايم أبوظبي. ويمكن لقاطني المجمع الوصول إلى 3,500 متر مربع من المطاعم والمقاهي المتميزة على امتداد ممشى متحف زايد الوطني، بالإضافة إلى 60 ألف متر مربع من خيارات التسوق والترفيه الممتدة في مجمع "سعديات غروف" المجاور.

ويمكنهم أيضاً الاستمتاع بالمشهد الثقافي الذي تحتفي به المتاحف المحيطة مع إطلالات خلابة على التوافير.

وفي هذه المناسبة، قال طلال الظاهري، الرئيس التنفيذي لمجموعة الدار العقارية: "تعكس شراكتنا مع ماندارين أورينتال قوة الطلب من المشترين المحليين والأجانب على المشاريع الفاخرة في أبوظبي، ونسعى من خلالها إلى الارتقاء بتجربة المعيشة الفاخرة ضمن المنطقة الثقافية في جزيرة السعديات. كما تؤكد هذه الشراكة قدرة "الدار" على استقطاب العلامات التجارية الراقية التي تجسد أعلى معايير التميز في الخدمة وترتقي بتجربة العملاء إلى آفاق جديدة".

بدوره قال لوران كليتمان، الرئيس التنفيذي لمجموعة فنادق ماندارين أورينتال: "يسرنا أن نتعاون مع مجموعة الدار العقارية في تطوير هذا المشروع السكني الفريد الذي سيتيح لقاطنيه فرصة تجربة أسلوب الحياة الفاخر الذي تشتهر به ماندارين أورينتال وذلك لأول مرة في أبوظبي. يعكس هذا التعاون التزامنا بتقديم تجارب استثنائية للأشخاص الذين يرون في الإمارة ليس فقط وجهة فريدة للزيارة بل يطمحون أيضاً للعيش والاستقرار فيها على المدى البعيد. ونطلع إلى إرساء معايير جديدة لأساليب الحياة الفاخرة في أبوظبي من خلال تركيزنا الفائق على أدق التفاصيل والتزامنا الثابت بأرقى معايير الخدمة المميزة".

تُعتبر جزيرة السعديات وجهة نابضة بالحياة تتناغم فيها الشواطئ الرملية البيضاء مع المنتجعات والمطاعم الفاخرة عالمية المستوى. وبفضل معالمها الثقافية وجمالها الطبيعي المذهل، توفر الجزيرة تجربة لا تُنسى لزوارها الباحثين عن الاسترخاء أو المغامرة.

تأتي هذه الشراكة لمواكبة النمو المستمر في الطلب على الوحدات السكنية ذات العلامات التجارية الفاخرة في أبوظبي، حيث سجلت شقة بنتهاوس ضمن أحد مشاريع التطوير السكني ذات العلامات التجارية التابعة للدار في جزيرة السعديات صفقةً قياسية في وقت سابق من هذا العام، إذ تم بيعها مقابل 137 مليون درهم.

يمكن للمشترين تسجيل اهتمامهم بشراء وحدات "ماندارين أورينتال ريزيدنسز" من خلال الرابط التالي: <https://www.aldar.com/properties/ar/teaser/mandarinoriental>
انتهى-

للمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع:

التواصل الإعلامي:

عبد اليماحي

مجموعة الدار العقارية

+971 2 810 5555

رضوى الطويل

برنزويك

+971 56 416 9258



MANDARIN ORIENTAL
THE HOTEL GROUP



ALDAR@brunswickgroup.com

oalyammahi@aldar.com

نبذة عن الدار

تعتبر الدار شركة رائدة في مجال تطوير وإدارة واستثمار العقارات في أبوظبي، وتتمتع بحضور متمام في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة والشرق الأوسط وشمال أفريقيا وأوروبا. وتمارس الشركة أنشطتها عبر قطاعي أعمال أساسيين يتمثلان في شركتي "الدار للتطوير" و"الدار للاستثمار".

تولى "الدار للتطوير" تطوير مجتمعات متكاملة ومزدهرة في أكثر الوجهات جاذبية في أبوظبي ودبي ورأس الخيمة مستقيمة من محفظتها الضخمة من الأراضي المتواجدة في موقع استراتيجي بمساحة إجمالية تبلغ 69 مليون متر مربع. وتولى "الدار للمشاريع" إدارة أعمال تسليم مشاريع الدار، وهي شريك رئيسي لحكومة أبوظبي في تنفيذ المشاريع الإسكانية للمواطنين ومشاريع البنية التحتية في جميع أنحاء أبوظبي. وعلى الصعيد الدولي، تمتلك "الدار للتطوير" بالكامل شركة التطوير العقاري البريطانية "لندن سكوير"، بالإضافة إلى حصة أغلبية في شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار "سوديك" الرائدة في مجال التطوير العقاري في مصر.

وتضم شركة "الدار للاستثمار" وحدة إدارة الأصول التابعة لمجموعة الدار والتي تشمل محفظة تتجاوز قيمتها 37 مليار درهم من الأصول العقارية الاستثمارية المدرة للإيرادات المتكررة في قطاعات التجزئة والمجتمعات السكنية والتجارية والأصول اللوجستية والفندقية. وتتوالى "الدار للاستثمار" إدارة أربع منصات أساسية وهي: "الدار للاستثمار العقاري" و"الدار للضيافة" و"الدار للتعليم" و"الدار للعقارات".

لمزيد من المعلومات عن الدار، تفضلوا بزيارة موقعنا www.aldar.com أو صفحاتنا على وسائل التواصل الاجتماعي.



نبذة عن مجموعة فنادق ماندارين أورينتال

تعتبر مجموعة ماندارين أورينتال مالاًً ومشغلاًً لبعض من أفخم الفنادق والمنتجعات والمشاريع السكنية حول العالم. تشتهر المجموعة بتقديم مشاريع فريدة تعكس التراث الآسيوي الغني والثقافة المحلية، مع تصاميم استثنائية. مدفوعة بشغفها للتفرد كلّ يوم في كلّ مكان، تهدف المجموعة إلى تقديم تجارب غنية تحول العادي إلى استثنائي وتحول الضيوف إلى معجبين من خلال خدماتها الأسطورية. تدير المجموعة حالياً 41 فندقاً و12 مشروعًا سكنياً و24 منزاً حصرياً في 26 دولة ومنطقة، مع العديد من المشاريع الجديدة قيد التطوير. تواصل مجموعة ماندارين أورينتال ترسیخ سمعتها كشركة رائدة ومبكرة في مجال الضيافة الفاخرة، مع تحقيق نمو مستدام على المدى الطويل.

للمزيد من المعلومات، يمكنك زيارة صفحتنا على وسائل التواصل الاجتماعي وموقعنا الإلكتروني: <http://www.mandarinoriental.com/media>، بما في ذلك [المركز الإعلامي](#).