

الدار تبيع كامل وحدات مجمع الفلل الفاخر "ياس ريقا" على القناة المائية خلال يوم طرح المشروع بقيمة تجاوزت 1.4 مليار درهم

- شكل المشترون الدوليون والمقيمون في الدولة نسبة 48% من المبيعات
- تصدرت جنسيات الإمارات والهند وباكستان وبريطانيا قائمة المشترين من حيث حجم المبيعات
- بيع كامل الوحدات يؤكد جانبية جزيرة ياس كوجهة مميزة لأساليب الحياة الراقية



أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة - 16 سبتمبر 2024: أعلنت الدار العقارية ("الدار") اليوم عن بيع كامل وحدات مجمعها السكني الجديد "ياس ريقا" خلال 24 ساعة فقط، حيث تجاوزت القيمة الإجمالية للمبيعات 1.4 مليار درهم. ويعزى هذا الإقبال الكبير من قبل المشترين إلى الموقع الاستثنائي للمشروع على القناة المائية في جزيرة ياس، بالإضافة إلى الأجواء الهدئة والإطلالات الخلابة على الواجهة البحرية، فضلاً عن التصميم العصري والمبتكر للفلل.

ويؤكد بيع كامل وحدات المشروع، بأسعار تبدأ من 8.3 مليون درهم، على المكانة المتمامية لجزيرة ياس كوجهة مثالية للاستثمار والعيش، كما يعكس الإقبال المتزايد على المشاريع السكنية الفاخرة في الجزيرة.

وشكل المشترون الإمارatiون نسبة 52% من إجمالي المبيعات، مما يعكس رواج هذا النوع من المجمعات السكنية في جزيرة ياس. وساهم المشترون الدوليون والمقيمون في دولة الإمارات بنسبة 48% من إجمالي المبيعات، في مؤشر واضح على مكانة أبوظبي وقدرتها المتمامية على استقطاب كل من المستثمرين المحليين والدوليين. وبالإضافة إلى ذلك، تعكس قوة المبيعات الإقبال الكبير على المشاريع التي توفر أساليب حياة راقية وأعلى مستويات الفخامة وتجارب العيش الاستثنائية. وقد تصدرت جنسيات الهند وباكستان وبريطانيا قائمة المشترين الدوليين من حيث حجم المبيعات.

كما شكل المشترين تحت سن 45 عاماً نسبة 60%， مما يعكس رواج مفهوم المجمع بين المشترين الأصغر عمراً. وشكل المشترون

الذين يستثمرون لأول مرة في مشاريع الدار نسبة 38% من المبيعات، مما يعكس النمو المستمر لقاعدة عملاء المجموعة محلياً وعالمياً.

يتميز مشروع "ياس ريفا" بموقعه الاستثنائي بالقرب من مجموعة واسعة من مراكز الاستجمام ومرافق الترفيه العالمية المستوى في جزيرة ياس، وتم تصميمه ببراعة ليوفر تجارب عيش هادئة على الواجهة البحرية مع إطلالات مميزة على القناة المائية والحدائق والمنتزهات الطبيعية.

-انتهى-

للمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع:

ال التواصل الإعلامي:

رضوى الطويل

عبد اليماحي

برنزويك

شركة الدار العقارية

+971 56 416 9258

+971 2 810 5555

ALDARCorp@brunswickgroup.com



أُبْدَةُ عَنِ الدَّارِ

تعتبر الدار شركة رائدة في مجال تطوير وإدارة واستثمار العقارات في أبوظبي، وتتمتع بحضور متنام في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة والشرق الأوسط وشمال أفريقيا وأوروبا. وتمارس الشركة أنشطتها عبر قطاعي أعمال أساسيين يتمثلان في شركتي "الدار للتطوير" و"الدار للاستثمار".

تتولى "الدار للتطوير" تطوير مجتمعات متكاملة ومزدهرة في أكثر الوجهات جاذبية في أبوظبي ودبي ورأس الخيمة مستقيدة من محفظتها الضخمة من الأرضي المتواجدة في موقع استراتيجي بمساحة إجمالية تبلغ 69 مليون متر مربع. وتتولى "الدار للمشاريع" إدارة أعمال تسليم مشاريع الدار، وهي شريك رئيسي لحكومة أبوظبي في تنفيذ المشاريع الإسكانية للمواطنين ومشاريع البنية التحتية في جميع أنحاء أبوظبي. وعلى الصعيد الدولي، تمتلك "الدار للتطوير" بالكامل شركة التطوير العقاري البريطانية "لدن سكوير"، بالإضافة إلى حصة أغلبية في شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار "سوديك" الرائدة في مجال التطوير العقاري في مصر.

وتحتل شركة "الدار للاستثمار" وحدة إدارة الأصول التابعة لمجموعة الدار والتي تشمل محفظة تتجاوز قيمتها 37 مليار درهم من الأصول العقارية الاستثمارية المدرة للإيرادات المتكررة في قطاعات التجزئة والمجتمعات السكنية والتجارية والأصول اللوجستية والفندقية. وتتولى "الدار للاستثمار" إدارة أربع منصات أساسية وهي: "الدار للاستثمار العقاري" و"الدار للضيافة" و"الدار للتعليم" و"الدار للعقارات".

لمزيد من المعلومات عن الدار، تفضلوا بزيارة موقعنا www.aldar.com أو صفحاتنا على وسائل التواصل الاجتماعي.

